

# 03

Wohnung 03

1.OG

Wohnfläche ca. 94,40 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

## Wohnfläche

Wohnen	ca. 26,8 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	ca. 18,9 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	ca. 17,2 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 15,0 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 7,0 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,8 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2 x 5,3 m <sup>2</sup>	ca. 2,7 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. 94,4 m<sup>2</sup>

HOCH  
STRASSE  55  
GOLDEN-LIVING AM NOCKHERBERG



Für die Renovierungsarbeiten der Wohnungen liegt jeweils eine Kostenberechnung des Architekturbüros vor. Die Arbeiten können hier in Auftrag gegeben oder in Eigenregie durchgeführt werden. In jedem Fall wird die Wohnung im Bestand verkauft, d.h. die Renovierungskosten werden vom Kaufpreis abgezogen. Die in der Planskizze enthaltenen Möbel, Küchen und Ausstattungsmerkmale sind lediglich als Wohnidee gedacht und nicht im Kaufpreis enthalten.

